

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 23/12/2024 đến hết ngày 24/12/2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ (địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, Thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, Tp.Hà Nội).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp.Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Phụng

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 525/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 23 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Căn cứ điểm b khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 241/2023/QĐST-DS ngày 27/12/2023 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1016/QĐ-CCTHADS ngày 04/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:

“Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 133, tờ bản đồ số 5, diện tích 139m², địa chỉ: xóm Cả, thôn Chi Nê, xã Trung Hòa, huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội, theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 796299, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CS-CM 03404 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 03/4/2017, đã chuyển nhượng cho ông Trần Văn Quyền, sinh năm 1993 theo hồ sơ số: 2324000109BD ngày 17/01/2023 tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh huyện Chương Mỹ”.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn Thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Tổ chức thẩm định giá có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1) Văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản kê biên.
- 2) Hồ sơ năng lực của Công ty.